



**ООО «ТВЕРСКОЕ ГОРОДСКОЕ БТИ»**

г. Тверь, ул. Горького, д.15, оф.2

Телефон: +7 (4822) 70 10 80; Электронная почта: tgbti@mail.ru

**«Документация по планировке территории жилой застройки  
в границах земельного участка №69:40:0100192:23, расположенного по ад-  
ресу: Тверская обл., г. Тверь, пер. Согласный»**

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект межевания территории**

**Материалы по обоснованию**

**14-10-016-ПМТ.2**

**2017**

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подпись и дата	



**ООО «ТВЕРСКОЕ ГОРОДСКОЕ БТИ»**

г. Тверь, ул. Горького, д.15, оф.2  
Телефон: +7 (4822) 70 10 80; Электронная почта: tgbti@mail.ru

**«Документация по планировке территории жилой застройки  
в границах земельного участка №69:40:0100192:23, расположенного по ад-  
ресу: Тверская обл., г. Тверь, пер. Согласный»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект межевания территории**

**Материалы по обоснованию**

**14-10-016-ПМТ.2**

**Генеральный директор**

**М.А. Петров**

**2017**

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

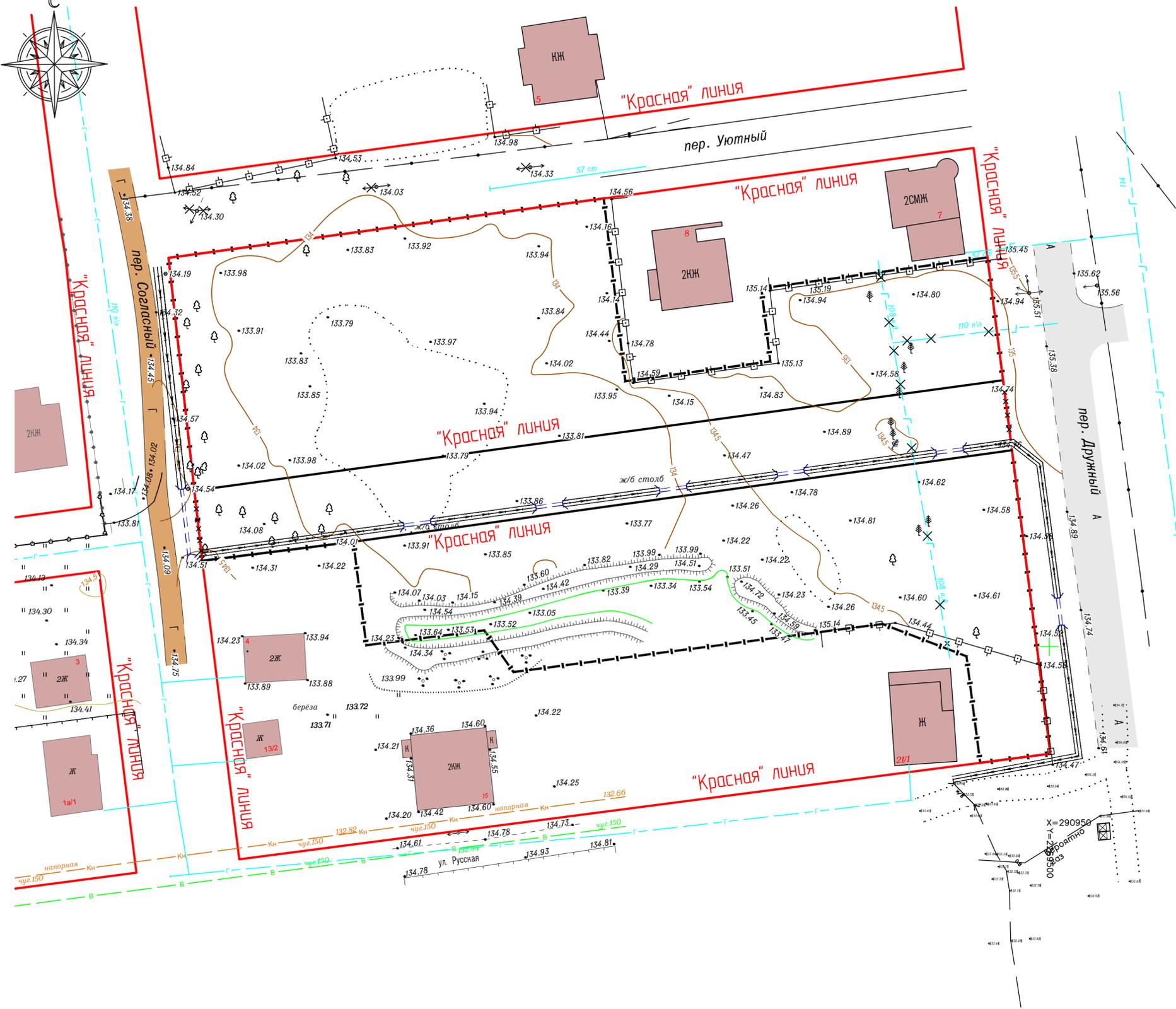
Перв. примен.	<b>СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ</b>										
	по объекту: «Документация по планировке территории жилой застройки в границах земельного участка №69:40:0100192:23, расположенного по адресу: Тверская обл., г. Тверь, пер. Согласный».										
	Справ. №	Обозначение		Наименование					Примечание		
		14-10-016-ППТ.1		Основная часть проекта планировки территории							
		14-10-016-ППТ.2		Материалы по обоснованию проекта планировки территории							
14-10-016-ПМТ.1		Основная часть проекта межевания территории									
14-10-016-ПМТ.2		Материалы по обоснованию проекта межевания территории									
Подпись и дата	Заверение проектной организации.										
	<p>Проект межевания территории по объекту: «Документация по планировке территории жилой застройки в границах земельного участка №69:40:0100192:23, расположенного по адресу: Тверская обл., г. Тверь, пер. Согласный» разработан в соответствии с генеральным планом города Твери, Правилами землепользования и застройки, требованиями технических регламентов, градостроительных регламентов, с учетом границ территорий объектов культурного наследия и границ зон с особыми условиями использования территорий и с соблюдением технических условий.</p>										
	Генеральный директор					<u>М.А. Петров</u>					
Подпись и дата											
	Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	<b>14-10-016-ПМТ.2</b>					
Инв. № подл.	Ген. дир.		Петров				Утверждаемая часть. Текстовая часть		Стадия	Лист	Листов
									П	1	7
									ООО «Тг БТИ»		



## ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инов. № дубл.	Подпись и дата
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
<b>14-10-016-ПМТ.2.ТЧ</b>				Лист
				3

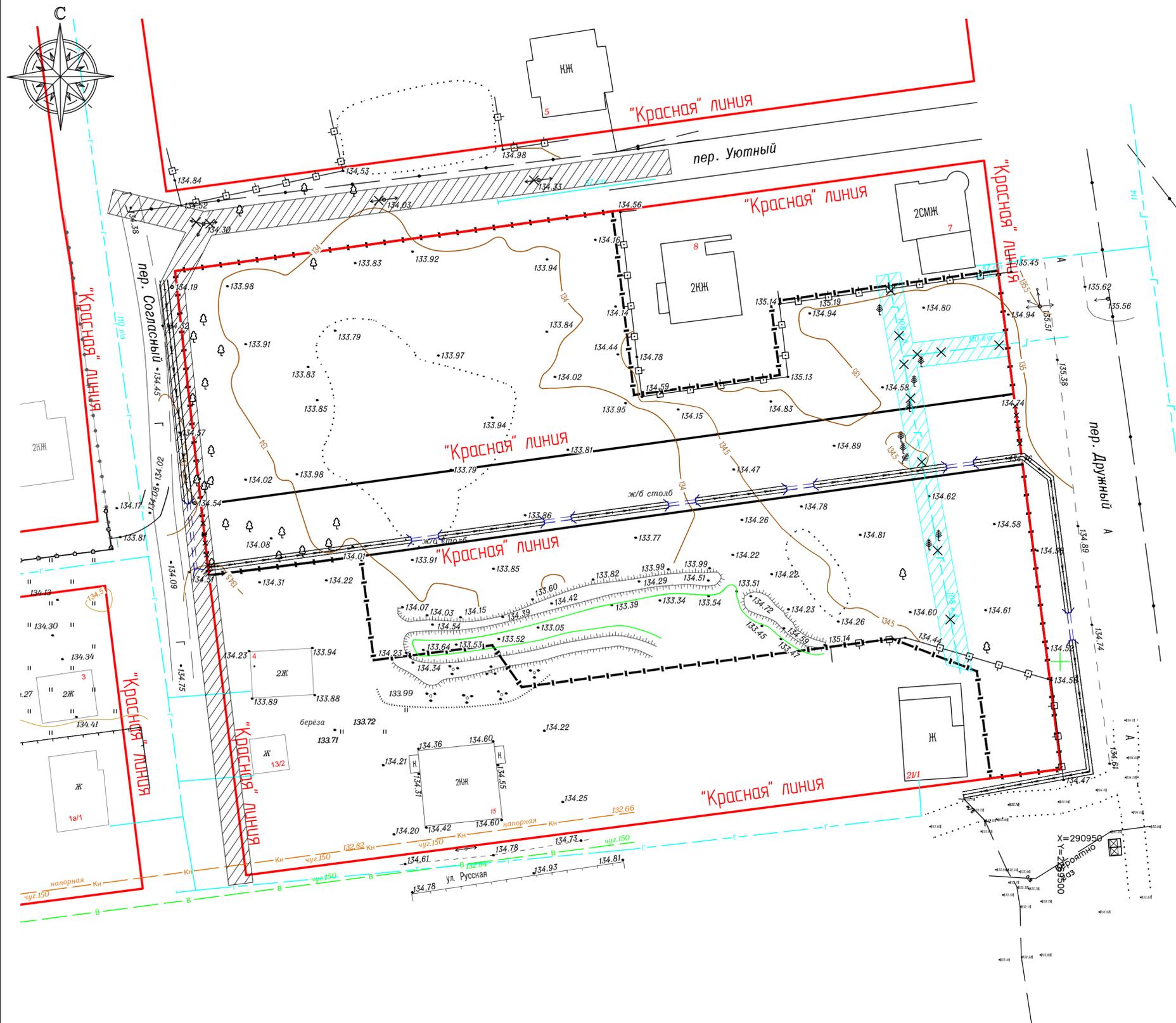




Условные обозначения

-  Красная линия действующая
-  Красная линия устанавливаемая
-  Граница земельного участка
-  Автодорога с покрытием из асфальтобетона
-  Проезды с грунтовым покрытием
-  Существующие малоэтажные жилые дома

						14-10-016-ПМТ.2			
						Документация по планировке территории жилой застройки в границах земельного участка №6940/0100192/23, расположенного по адресу: Тверская обл., г. Тверь, пер. Согласный			
Изм.	Жолуч.	Лист	№вок.	Подпись	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	Стация	Лист	Листов
Ген. дир.		Петраб					ПМТ	2	
Разраб.		Антонов				Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории. М1500	ООО "Т2 БТИ"		
							Формат 631x420		



- ГРАНИЦЫ:**  
 - городской черты
- Территории:**  
 - селитебные территории  
 - территории предприятий промышленности  
 - коммунально-складских предприятий
- Сельскохозяйственные территории:**  
 - сельскохозяйственного назначения  
 - садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения
- Природные территории:**  
 - зеленых насаждений общего пользования  
 - городских лесов  
 - лесов Тверского лесхоза  
 - лесопарковой части зеленой зоны
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**  
 - водоохранные зоны  
 - прибрежно защитные полосы  
 - санитарно-защитные зоны предприятий и инженерно-транспортных коммуникаций  
 - шумовая зона аэродрома

**Условные обозначения**

- Красная линия действующая
- Красная линия устанавливаемая
- Граница земельного участка
- Охранная зона газопровода

**ИСТОЧНИКИ НЕГАТИВНОГО ВЛИЯНИЯ НА ОКР. СРЕДУ:**

- линии электропередач, в т.ч.
- 35 кВТ
  - 110 кВТ
  - 330 кВТ

						14-10-016-ПМТ.2			
						Документация по планировке территории жилой застройки в границах земельного участка №6940/0100192/23, расположенного по адресу: Тверская обл., г. Тверь, пер. Согласный			
Изм.	Жолуч.	Лист	№вок.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стация	Лист	Листов
						Материалы по обоснованию	ПМТ	3	
Разраб.	Антонов					Схема границ зон с особыми условиями использования территории	ООО "Т2 БТИ"		
						М 1500			